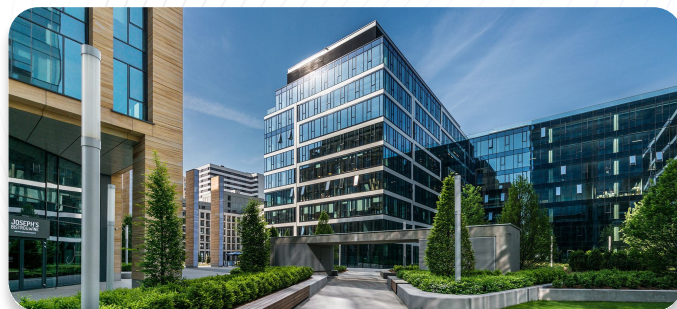


# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ



## БИЗНЕС-ЦЕНТР В ХОРОГЕ

Проект Бизнес-центр в Хороге — это перспективное вложение современное деловое пространство в динамично развивающемся регионе, где спрос на современные офисные помещения постоянно растет. Благодаря выгодному расположению и стабильному спросу проект обеспечит высокую доходность и устойчивое развитие для инвесторов.



центр города



3,5 тыс. кв.м



40 офисных помещений

## ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ



5 000 000 \$

Стоимость проекта



2 500 000 \$

Сумма инвестиций



420 000 \$

Revenue (per year)



8 %

ROI

## СТАТИСТИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ



+ 15 %

Рост  
зарегистрированных  
компаний за  
последние 3 года  
в Хороге



85 %

Средняя  
заполняемость  
офисных  
пространств  
в Хороге



+ 8 %

Ежегодный рост  
арендной ставки на  
коммерческую  
недвижимость  
в Хороге



+ 5 %

Ежегодные темпы  
экономического  
росты  
в ГБАО